

# Regulamin Promocji Lokalnej

## § 1 Przedmiot Regulaminu

1. Organizatorem promocji przewidzianej niniejszym Regulaminem jest Grupa Morizon-Gratka Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Domaniewskiej 49, 02-672 Warszawa, wydawca serwisu nieruchomościowego morizon.pl oraz gratka.pl (dalej zwana "**Morizon-Gratka**").
2. Promocja przeznaczona jest dla:
  - a) Partnerów w rozumieniu Regulaminu Serwisu Morizon, którzy są stroną umowy abonamentowej (aktywnego zlecenia) zawartej z Morizon-Gratka;
  - b) Profesjonalistów w rozumieniu Regulaminu Serwisu Gratka, którzy są stroną umowy abonamentowej (aktywnego zlecenia) w Kategorii Nieruchomości zawartej z Morizon-Gratka;
  - c) Nowych Partnerów Biznesowych w rozumieniu niniejszego Regulaminu.
3. Warunkiem skorzystania z Promocji jest akceptacja niniejszego Regulaminu oraz Regulaminu Serwisu Morizon i Regulaminu Serwisu Gratka. Korzystając z Promocji, Partner, Profesjonalista lub Nowy Partner Biznesowy oświadcza, że zapoznał się i akceptuje powyższe dokumenty. We wszelkich sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie, zastosowanie mają postanowienia Regulaminu Serwisu Morizon (w zakresie korzystania z Serwisu Morizon) oraz Regulaminu Serwisu Gratka (w zakresie korzystania z Serwisu Gratka) oraz właściwych umów abonamentowych (zleceń).
4. W rozumieniu niniejszego Regulaminu:
  - a) **dzień uruchomienia Promocji** – 26 lipca 2021 r.
  - b) **Promocja** - Promocja realizowana na warunkach uregulowanych w niniejszym Regulaminie;
  - c) **Serwis morizon.pl** - internetowy serwis ogłoszeniowy pod adresem [www.morizon.pl](http://www.morizon.pl);
  - d) **Regulamin Serwisu Morizon** - Regulamin funkcjonowania i korzystania z Serwisu Morizon, dostępny pod adresem [www.morizon.pl/regulamin](http://www.morizon.pl/regulamin);
  - e) **Serwis gratka.pl** - internetowy serwis ogłoszeniowy pod adresem [www.gratka.pl](http://www.gratka.pl);
  - f) **Regulamin Serwisu Gratka** - Regulamin funkcjonowania i korzystania z Serwisu Gratka, dostępny pod adresem: <https://gratka.pl/regulamin>;
  - g) **umowa abonamentowa** - umowa abonamentowa (umowa zlecenia) o świadczenie usług w Serwisie Morizon lub Serwisie Gratka lub Usługi Wspólnej, w wybranym abonamencie;
  - h) **Ogłoszenie LOKALNE** – oznacza ogłoszenie w rozumieniu Regulaminu Serwisu Morizon oraz Regulaminu Serwisu Gratka, dotyczące nieruchomości zlokalizowanej w miejscowości wymienionej w **Załączniku 1** do Regulaminu.
  - i) **Nowy Partner Biznesowy** - przedsiębiorca niebędący w dniu uruchomienia Promocji stroną aktywnej umowy abonamentowej lub aktywnego zlecenia z Morizon lub Gratką, prowadzący działalność gospodarczą w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami.
5. Promocja obowiązuje od **26.07.2021 r.** do **31.10.2021**. Organizator ma prawo wcześniejszego zakończenia Promocji.
6. Organizator ma prawo przedłużenia okresu obowiązywania Promocji, przez umieszczenie stosownej informacji o wydłużeniu czasu trwania Promocji w Serwisie Morizon.pl oraz w Serwisie Gratka.pl.
7. Kwalifikacji Ogłoszenia jako Ogłoszenie LOKALNE dokonuje Organizator. Organizator ma prawo zmiany **Załącznika 1** do Regulaminu w dowolnym momencie trwania Promocji. Zmiana **Załącznika 1** nie będzie miała wpływu na kwalifikację Ogłoszenia jako Ogłoszenie LOKALNE, jeżeli publikacja Ogłoszenia nastąpiła przed dniem wejścia w życie zmiany.
8. Z chwilą publikacji Ogłoszenia LOKALNE w Serwisach, Partner/Profesjonalista lub Nowy Partner Biznesowy wyraża zgodę na bezterminową publikację Ogłoszenia w kategorii „aktywne” lub „archiwalne”.

## **§ 2 Warunki Promocji dla Partnerów i Profesjonalistów**

1. Warunkiem skorzystania z Promocji jest posiadanie przez Partnera/Profesjonalistę aktywnej umowy abonamentowej lub aktywnego zlecenia w dniu uruchomienia Promocji oraz brak zaległych płatności w stosunku do Organizatora Promocji, w szczególności, terminowa płatność faktur.
2. W ramach Promocji, pod warunkami określonymi w ust. 1 powyżej, Partner/ Profesjonalista otrzymuje prawo publikacji (wystawienia) dowolnej liczby ofert typu Ogłoszenie LOKALNE w Serwisie Morizon i Serwisie Gratka z **Załącznika 1**, przez okres nie krótszy niż trzy miesiące.
3. Przystąpienie do Promocji wymaga akceptacji niniejszego Regulaminu.
4. Po zakończeniu okresu rozliczeniowego objętego Promocją, Organizator poinformuje Partnera/Profesjonalistę o liczbie Ogłoszeń opublikowanych w tym okresie przez Partnera/Profesjonalistę, spełniających kryteria i zakwalifikowanych przez Organizatora jako Ogłoszenia LOKALNE, oraz udzieli Partnerowi/Profesjonalistcie rabatu w wysokości równowartości kosztu publikacji Ogłoszeń LOKALNE w ramach posiadanego abonamentu w tym okresie rozliczeniowym. Rabat jest udzielany w formie Punktów Podbić, którymi Organizator doładowuje konto Partnera/Profesjonalisty nie później niż w terminie 7 dni roboczych po zakończeniu okresu rozliczeniowego.
5. Promocja może łączyć się z innymi promocjami Organizatora, z zastrzeżeniem że skorzystanie z warunków Promocji określonych w § 2 niniejszego Regulaminu wyłącza możliwość skorzystania w okresie trwania Promocji z warunków Promocji określonych w § 3 niniejszego Regulaminu.
6. Rabat udzielony w ramach Promocji nie może być przedmiotem cesji.
7. Rabat nie podlega zamianie na środki pieniężne lub inne usługi.

## **§ 3 Warunki Promocji dla Nowych Partnerów Biznesowych**

1. Warunkiem skorzystania z Promocji jest akceptacja niniejszego Regulaminu przez Nowego Partnera Biznesowego oraz brak zaległych płatności w stosunku do Organizatora Promocji.
2. Z Promocji dla Nowych Partnerów Biznesowych nie mogą korzystać przedsiębiorcy (osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej), którzy w dniu uruchomienia Promocji byli stroną aktywnej umowy abonamentowej lub aktywnego zlecenia z Morizon lub Gratką.
3. W ramach Promocji, pod warunkami określonymi w ust. 1 i 2 powyżej, Nowy Partner Biznesowy otrzymuje prawo bezpłatnej publikacji dowolnej liczby ofert typu Ogłoszenie LOKALNE w Serwisie Morizon i Serwisie Gratka z **Załącznika 1**, przez okres nie krótszy niż trzy miesiące.
4. Publikacja Ogłoszeń LOKALNE nie wymaga zawierania umowy abonamentowej. Przystąpienie do Promocji wymaga akceptacji niniejszego Regulaminu
5. Po zakończeniu okresu rozliczeniowego objętego Promocją, Organizator poinformuje Nowego Partnera Biznesowego o liczbie Ogłoszeń opublikowanych w tym okresie spełniających kryteria i zakwalifikowanych przez Organizatora jako Ogłoszenia LOKALNE. Organizator ma prawo do natychmiastowego wstrzymania publikacji wszystkich ogłoszeń Nowego Partner Biznesowego w przypadku, gdy na liście opublikowanych ogłoszeń znajdują się oferty, które nie zostały zakwalifikowane do listy miejscowości Ogłoszenia LOKALNE z **Załącznika 1**.
6. W terminie do 3 dni roboczych od chwili akceptacji Regulaminu oraz udostępnienia Organizatorowi poprzez specjalny formularz adresu poczty elektronicznej, Nowy Partner Biznesowy otrzymuje dostęp (indywidualny login i hasło) do bezpłatnego konta w panelu Agencja5000, za pomocą którego Organizator umożliwi dodawanie i administrowanie Ogłoszeniami LOKALNE.
7. Promocja może łączyć się z innymi promocjami Organizatora, z zastrzeżeniem że skorzystanie z warunków Promocji określonych w § 2 niniejszego Regulaminu wyłącza możliwość skorzystania w okresie trwania Promocji z warunków Promocji określonych w § 3 niniejszego Regulaminu.
8. Prawa udzielone w ramach Promocji nie mogą być przedmiotem cesji.

9. Prawa udzielone w ramach Promocji nie podlegają zamianie na środki pieniężne lub inne usługi.

#### **§ 4 Postępowanie reklamacyjne**

1. Partner może złożyć reklamację, przesyłając treść reklamacji na adres Grupa Morizon-Gratka Sp. z o.o., ul. Domaniewska 49, 02-672 Warszawa, email: bok@morizon-gratka.pl.
2. Reklamacja powinna zawierać firmę Partnera, adres i numer telefonu, dokładny opis i uzasadnienie Reklamacji.
3. Organizator rozpatruje reklamację w terminie 30 dni od daty jej wpłynięcia, jednak w sytuacji, gdy sprawa będzie wymagała przeprowadzenia dalszego postępowania wyjaśniającego, termin może ulec przedłużeniu o dalsze 30 dni, o czym Partner zostanie poinformowany.
4. Po rozpatrzeniu reklamacji Organizator wysyła Partnerowi, na podany przez niego adres poczty elektronicznej lub adres do korespondencji, informację o wyniku przeprowadzonego postępowania reklamacyjnego.

#### **§ 5 Postanowienia końcowe**

1. Regulamin Promocji może zostać zmieniony przez Organizatora. Zmiana nie będzie naruszać praw nabytych, chyba że zmiana wymuszona jest zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Partner zostanie powiadomiony o zmianie Regulaminu przez zamieszczenie zmienionego Regulaminu w Serwisie Morizon oraz Serwisie Gratka, z zaznaczeniem zachodzących zmian.
2. Regulamin Promocji dostępny jest na stronie <https://morizon-gratka.pl/promocja-lokalna/>
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem stosuje się przepisy prawa polskiego.
4. Zapraszamy do zapoznania się z informacją o ochronie danych zamieszczoną pod adresem: <https://www.morizon.pl/ochrona-danych> .
5. Wszelkie spory wynikłe z tytułu wykonania zobowiązań związanych z Regulaminem będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla Warszawy-Śródmieścia.